



Република Србија

ОПШТИНА КУРШУМЛИЈА

Општинска управа

Одељење за привреду и локални економски развој

Број: ROP-KUR-38127-LOCH-2/2021

Дана: 17.12.2021. године

Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Општине Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву број: ROP-KUR-38127-LOCH-2/2021 за издавање локацијских услова за изградњу објекта линијске инфраструктуре – телекомуникационе оптичке мреже на катастарским парцелама број: 1564/1, 446/1, 443, 1568, 442, 1567, 1566, 866, 926, 923, 922, 826, 845, 262/3 и 249/1 КО Мачковац; 759, 957/1, 978 и 977/1 КО Пепељевац 5988 и 5985 КО Куршумлија и 1021 КО Бело Поље, који је дана: 17.11.2021. године подносилац: Министарство трговине, туризма и телекомуникација Владе Републике Србије (Матични број: 17855131, ПИБ: 108508206), ул. Немањина бр.22-26, Београд (Савски Венац), поднео преко пуномоћника: Šumadija IntelNet doo Београд-Вождовац (Матични број: 21287431, ПИБ: 110029180), ул. Краља Владимира бр.56, Београд-Вождовац, законски заступник пуномоћника: Драган Маринковић [REDACTED], на основу члана 53.а) Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" бр.115/2020), Просторног плана јединице локалне самоуправе Куршумлија ("Службени лист Општине Куршумлија" бр.35/2016), Плана генералне регулације Куршумлија ("Службени лист Општине Куршумлија" бр.35/2016) и Плана детаљне регулације Привредна зона Мачковац са коридорима пратеће инфраструктуре ("Службени лист општине Куршумлија" бр. 59/2020), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I ИЗДАЈУ СЕ локацијски услови за изградњу телекомуникационе оптичке мреже на кат.парц. број:

1564/1, 446/1, 443, 1568, 442, 1567, 1566, 866, 926, 923, 922, 826, 845, 262/3 и 249/1 КО Мачковац;
759, 957/1, 978 и 977/1 КО Пепељевац; 5988 и 5985 КО Куршумлија и 1021 КО Бело Поље

Локацијски услови за изградњу објекта линијске инфраструктуре – телекомуникационе оптичке мреже, се издају за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера Куршумлија Б.

II ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

Место: Куршумлија, Топлички округ	
Катастарска општина: КО Мачковац	Бр. кат. парцеле: 1564/1, 446/1, 443, 1568, 442, 1567, 1566, 866, 926, 923, 922, 826, 845, 262/3 и 249/1
Катастарска општина: КО Пепељевац	Бр. кат. парцеле: 759, 957/1, 978 и 977/1
Катастарска општина: КО Куршумлија	Бр. кат. парцеле: 5988 и 5985
Катастарска општина: КО Бело Поље	Бр. кат. парцеле: 1021

III ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ

Општи подаци о објекту	
Намена и тип објекта:	Подземни инфраструктурни објекат електронских комуникација
Категорија објекта:	Категорија Г
Класификациони број:	222431- Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (100%)
Врста радова:	Нова градња

Основне карактеристике објекта		
Димензије објекта:	Дужина трасе за ископ рова:	4959,00 m
	Пречник цеви:	PE Ø50mm
	Типови каблова:	TOSM 03 (8x6)хIх0.4х3.5 CMAN
	Дужина каблова:	6400 m
Положај објекта:	<p>Према Идејном решењу усклађено са условима имаоца јавних овлашћења и планским документом.</p> <p>Трасу предметне инсталације усклађено са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод предметног пута и са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл. Гласник" бр.50/2011) и другим техничким прописима или са планском документацијом.</p>	
Укршћење са природним водотоковима:	У складу са Водним условима ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш број: 10741/1 од 09.12.2021.године	
Паралелно вођење и укршћење са државним путевима:	<p>У складу са Условима за пројектовање ЈП Путеви Србије број: ROP-KUR-3827-LOCH-2-NPAP-9/2021 (Интерни број: ЈНП 467) од 09.12.2021.године</p> <ul style="list-style-type: none"> Вођење ТК инсталација поред државног пута IБ реда број 35 (деонице број 03534 од чвора број 3533 Белољин на km 237+881 до чвора број 3534 Куршумлија на km 252+763); <p>- поред пута на оријентационој стационажи од km 252+401 до km 252+699, са десне стране пута у правцу раста стационаже на кат.парц.број 5985 КО Куршумлија;</p> <ul style="list-style-type: none"> Вођење ТК инсталација поред државног пута II А реда 214 (деоница 21401 од чвора број 3804 Блаце на km 0+000 до чвора број 21203 Куршумлија (Блаце) на km 21+304); <p>- поред пута, инсталација одговарајућег пречника, на предметној деоници са леве стране пута на оријентационој стационажи код km 13+343 управно на осу пута од постојеће мреже на кат.парцели број 1564/1 КО Мачковац (државни пут) према кат.парцели број 446/1 КО Мачковац (приватна парцела);</p> <p>Напомена: категорија, број пута, деоница, путна стационажа чворова према Референтном систему мреже државних путева у складу са Уредбом о категоризацији државних путева ("Сл. Гласник РС" бр.105/2013, 119/2013 и и 93/15). Тачне стационаже предметних инсталација поред предметних путева утврдити директним мерењем на терену у односу на познате стационаже чворних тачака (координате чворних тачака налазе се на сајту ЈП „Путеви Србије“).</p>	

IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Катастарска парцела 1564/1 КО Мачковац је државни пут II А реда, ознаке 214: Блаце-Куршумлија-Куршумлијска Бања-Подујево (некадашњи регионални правац Р-222).

Катастарска парцела број: 5985 КО Куршумлија је градска саобраћајница - улица Петра Бојовића, а уједно и државни пут I-Б реда, број 35: Ниш-Мерошина-Прокупље-Куршумлија-Подујево (некадашњи магистрални правац М-25).

Катастарска парцела број: 5988 КО Куршумлија је градска саобраћајница - улица Ралета Радовановића, а уједно и општински пут I реда број 6.

Катастарске парцеле број: 977/1, 957/1, 759 КО Пепељевац, 978, 922, 923, 866, Мачковац, 1021 КО Бело Поље су део општинског пута I реда број 6.

Катастарске парцеле 826, 262/3, 926, 1566, 1567, 442, 1568 и 443 КО Мачковац, у делу пројектоване трасе телекомуникационе оптичке мреже, се налазе на површини планиране намене: некатегорисани пут.

Катастарске парцеле 1567 КО Мачковац и 957/1 КО Пепељевац се налазе на површинама предвиђеним за укршање саобраћајних површина са водним земљиштем.

Кат.парц.бр. 249/1 КО Мачковац је земљиште планиране намене за јавне службе – истурено одељење основне школе.

За кат. парцеле бр.: 446/1, 443, 1568, 442, 1567, 926, 826 и 262/3 КО Мачковац се примењују се правила уређења и грађења дата у Просторном плану јединице локалне самоуправе Куршумлија ("Сл. лист општине Куршумлија", бр.6/2015)

Извод из ШПЈЛС Куршумлија:

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Правила уређења мреже и објеката комуналне инфраструктуре

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

ТТ мрежа за потребе фиксне телефоније ће се градити подземно и надземно. Ван насеља, за ТТ мрежу градити у коридорима саобраћајница, коридорима некатегорисаних путева на пољопривредном земљишту, шумским путевима и стазама, на пољопривредном земљишту уз сагласност власника (јурисника) парцеле и управљаче пута. КДС мрежа се може поставити и на постојеће стубове електроенергетске и тт мреже у сагласности са власником исте, док се не стекну услови за подземну КДС мрежу.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

4.6.4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ОСТАЛИХ ИНФРАСТРУКТУРНИХ ОБЈЕКТА

4.6.4.3. Телекомуникациона инфраструктура

Комуникациони системи:

- ТТ мрежа мора бити каблирана до телефонских извода;
- минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80 m;
- ТТ мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЈЗ;
- ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50 m;
- код укршања са другим инсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укршања мора бити 90°;
- код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1 kV, 10 kV и 20 kV минимално одстојање мора бити 0,50 m;
- код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35 kV минимално одстојање мора бити 1,0 m;
- код укршања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50 m изнад;
- угао укршања у насељу мора бити што ближе 90° а минимално 30°, а ван насеља минимално 45°;
- у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30 m;
- код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом и топловодом минимално растојање мора бити 1,0 m, а код укршања минимално растојање је 0,50 m а угао укршања што ближе 90°;
- ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим али не мањим од 0,20 m.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев Ø20 - Ø40 за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у ров са кабловима

разводне мреже могуће је положити ПЕ цев Ø20 - Ø40 добудућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

Кабловска канализација се може поделити на плавну, дистрибутивну и приводну. Као цеви за ТКК планирати флексибилне когуроване ПЕ цеви Ø 110, како би се повећао размак и смањио број ТК окана. Код реконструкција постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити круте ПВЦ цеви Ø 110. При планирању кабловске ТК канализације потребно је следити следеће принципе:

- плавну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК;
- ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200x2, 1000x2 и 800x2;
- у осталим случајевима користити окна мањих димензија 180x110, 200x150 и 250x150;
- дубина ових окана је до 190 cm;
- дистрибутивну кабловску ТК канализацију планирати у све већој мери а према процени планера и пројектанта, самонтажним мини окнима димензија 100x80, 150x80 или 200x80, за правце полагања два или више кабла капацитета до 600x2;
- уколико присуство других подземних инсталација онемогућава уградњу монтажних окана користити зидана мини окна; дубина окна је од 100–130 cm;
- приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полажу два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је то по процени планера то оправдано; дубина ових окана је до 100 cm, изузетно до 130 cm.

Планирати полагање оптичких каблова подземно по постојећим трасама ТК канализације, у рову или у мини/микро рову.

На релацијама на којима је неисплатива изградња подземне мреже или у случајевима када је потребно хитно решити захтев бизнис корисника (привремено решење) планирати полагање оптичких каблова ваздушно, по постојећим трасама ТК стубова или ЕЕ стубова.

При избору трасе оптичких каблова, уз поштовање техничких услова и прописа, тежи се минималним трошковима полагања каблова а кроз експлоатацију максималној доступности за брзо отклањање сметњи. Води се рачуна о следећем:

- да је дужина кабла што мања;
- да је геолошки састав земљишта са становишта полагања што повољнији;
- да на траси нема клизишта;
- да је траса кабла приступачна у току свих временских прилика;
- да је кабл безбедан у експлоатационом веку посебно за магистралне каблове;
- да се не залази у урбана подручја уколико услови на терену то дозвољавају;
- да се избегавају коридори у којима се планира изградња аутопута, пруга и гасовода;
- да се максимално користи изграђена телекомуникациона инфраструктура (кабловска канализација и положене ПЕ цеви за КДС);
- да се избегавају водотокови;
- да се избегавају трасе регионалних и путева вишег ранга;
- да се минимизира потреба за решавање имовинско-правних односа полагањем кабла у путном земљишту локалних путева;
- да трасе оптичких привода на постојећим кабловима почињу од места наставака или резерви на каблу или у близини њих.

За кат. парцеле бр.: 1564/1, 1566, 866, 923, 922, 845 и 249/1 КО Мачковац; 759, 957/1, 978 и 977/1 КО Пепељевац; 1021 КО Бело Поље и 5988 КО Куршумлија, примењују се правила уређења и грађења дата у Плану детаљне регулације Привредна зона Мачковац са коридорима пратеће инфраструктуре ("Службени лист општине Куршумлија" бр. 59/2020)

Извод из ПДР Привредна зона Мачковац са коридорима пратеће инфраструктуре:

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Телекомуникациона мрежа

Ово подручје спада у подручје приступне мреже телефонске централе "Куршумлија", чији су претплатнички каблови положени у инфраструктурним коридорима.

Обезбеђење потребног броја телефонских прикључака за кориснике у "Производној зони Мачковац 1" и "Производној зони Мачковац 2" извршиће се полагањем претплатничког кабла са приступне мреже која се налази у инфраструктурним коридорима.

У оквиру подручја објекти за смештај планиране телекомуникационе опреме могу да се граде као подземни или надземни објекти ТК каблова дистрибутивне мреже.

Телекомуникациона мрежа са гради у складу са условима имаоца јавних овлашћења "Телеком Србија" А.Д. Београд.

Положај постојећих и планираних мрежа и објеката телекомуникационе мреже приказан је на графичком прилогу бр. 6 Мреже и објекти инфраструктуре.

Изградња телекомуникационе мреже и објеката који нису приказани у графичком делу плана неће се сматрати изменом Плана под условом да буду израђене у складу са техничким условима надлежних имаоца јавних овлашћења, а у складу са смерницама из овог Плана.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Општа правила грађења за инфраструктурне мреже и објекте

Инфраструктурне мреже се постављају у регулационом појасу саобраћајница и у заштитном појасу саобраћајница, са распоредом који је дефинисан планом за сваку инфраструктурну мрежу.

Графички приказ мреже и објеката инфраструктуре приказани су на графичком прилогу бр.6) Мреже и објекти инфраструктуре.

Промена положаја инфраструктурних мрежа унутар регулационог профила саобраћајнице се дозвољава у случајевима када је то неопходно због ситуације на терену, а не сматра се изменом Плана, уз услов поштовање важећих техничких услова о дозвољеним растојањима код паралелног полагања и укршања инфраструктурних водова.

Могуће је полагање инфраструктурних мрежа кроз земљиште осталих намена уз сагласност власника (корисника) земљишта за оне случајеве и делове инфраструктурних мрежа и објеката за које је то предвиђено важећим прописима.

Правила градње у заштитном појасу

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских и других објеката, као и грађење и постављање постројења, уређаја и инсталација осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација које служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

У заштитном појасу могу да се граде линијски инфраструктурни објекти и мреже и објекти комуналне инфраструктуре, ако су за извођење тих радова прибављени технички услови управљача јавног пута и сагласност имаоца права својине и земљишту.

Правила градње у појасу контролне градње

На делу планског подручја који припада инфраструктурном коридору државног пута а који се налази у границама грађевинског подручја насеља Куршумлија по Плану генералне регулације Куршумлија ("Службени лист општине Куршумлија" бр.35/2016), важе правила грађења из тог плана за одређене намене.

На делу планског подручја који припада инфраструктурном коридору државног пута а који се налази у границама грађевинског подручја насеља по Просторном плану јединице локалне самоуправе Куршумлија ("Службени лист општине Куршумлија" бр. 6/2015) важе правила грађења из тог плана за одређене намене.

Телефонска мрежа и објекти

Дозвољене су све врсте радова на постојећим мрежама и објектима као и изградња нових мрежа и објеката којима се унапређује стање мреже и стабилност у снабдевању потрошача.

Код пројектовања и изградње објекта мобилне телефоније обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области. За све радио релејне коридоре потребно је изградити Елаборате заштите слободних радио релејних коридора. КДС мрежа се може поставити и на постојеће стубове електроенергетске и тт мреже у сагласности са власником исте, док се не стекну услови за подземну КДС мрежу.

Трасе каблова претплатничке тт мреже постављају се у појасу регулације саобраћајница или у заштитном појасу саобраћајница уз сагласност власника земљишта.

У грађевинском подручју насеља тт мрежа се поставља у тротоару на око 0,5м од ивичњака.

Дубина полагања каблова претплатничке тт мреже је 0,8 - 1,0 m од коте постојећег терена.

Ров за полагање каблова је димензија 0,4 x 0,8 m

Оптички кабл се може полагати у исти ров са претплатничким кабловима. Димензије рова за полагање оптичког кабла износе 0,4 x 0,8 m

Капацитет претплатничке телефонске мреже, тј. претплатничких каблова рачунати тако да задовољи постојеће и планиране потребе корисника и за задовољавање наведених потреба инсталираће се део капацитета претплатничке мреже као "живе" парице у постојећем делу насеља, а у резерви ће остати одређен број парница ради задовољења будућих потреба.

За полагање оптичких каблова у ров полагати полиетиленске цеви пречника 40 mm, које ће послужити као заштита или резерва за касније "удување" оптичког кабла.

Изводе градити самостојећим изводно-разводним орманима и унутрашњим изводима у објектима.

Самостојећи ормани су на бетонском постољу габарита на већег од 50 x 40 cm и дубине до 0,6 m постављене на граници тротоара и стамбених парцела (на граници регулационе линије), тако да се неомета прилаз објектима.

Код пројектовања и изградње приступне (претплатничке) телефонске мреже морају се поштовати следећи услови :

- при паралелном вођењу телефонских и енергетских каблова минимално растојање је 0,3 m за водове 1 kV, односно 0,5 m за водове 10 и 35 kV. Код укршања, електроенергетски кабл се полаже испод телефонског кабласа минималним растојањем од 0,5 метра. Најмањи угао

укршања телефонског и електроенергетског кабла износи 45⁰,

- при паралелном полагању телефонских каблова са водоводном и канализационом мрежом минимално хоризонтално растојање је 1,0 метар. Код укршања телефонских каблова са водоводном и канализационом мрежом, телефонски кабл се полаже изнад водоводне и канализационе мреже са минималним растојањем од 0,2 m од темена водоводне или канализационе цеви, с тим што се телефонски кабл полаже у заштитну цев постављену управно на трасу водовода или канализације у дужини најмање од по 1,0 метар лево и десно од цеви,

- прелазак телефонских каблова преко асфалтираних улица и путева вршити бушењем трупа улица, са постављањем ПЕ цеви пречника 110 mm на дубини од 1,2 m од коте коловоза.

Наведени телекомуникациони објекти спадају у објекте за које се не издаје грађевинска дозвола (члан. 145. Закона о планирању и изградњи) већ се радови врше на основу решења којим се одобрава извођење радова, то је могуће издавање решења за истурене комутационе степене (MSAN) и мини IPAN уређаје као и за деонице каблова који нису дати на графичком прилогу ако инвеститор обезбеди документацију предвиђену чланом 145. Закона.

За кат. парцелу бр.: 5985 КО Куршумлија примењују се правила уређења и грађења дата у Плану генералне регулације Куршумлија ("Службени лист општине Куршумлија" бр. 35/2016)

Извод из Плана генералне регулације Куршумлија

ПРАВИЛА УРЕБЕЊА

Електронске комуникације

Подручје захвата разраде опремљено је приступном телефонском мрежом телефонске централе "Куршумлија". Телефонска централа "Куршумлија" је ранга чворне централе и везана на магистрални оптички кабл Ниш - Приштина. Телефонска централа "Куршумлија" је типа EWSD/RLU капацитета 6.016 телефонских прикључака.

Приступна мрежа телефонске централе "Куршумлија" је капацитета 9.000 телефонских парица и покрива следећа насеља: Куршумлија, Данковићи, Баћоглава, Кастрат, Крчмаре, Пепељевац, Мачковац, Дубрава, Горња Микуљана, Доња Микуљана, Селова и Марковићи.

Оваква приступна мрежа је изузетно разуђена и изазива веома велике губитке у телефонском саобраћају те је неопходно њено осавремењавање.

Развојем технологије и увођењем нових концепата у телекомуникациону мрежу (децентрализација мреже, MSAN платформе, IP технологије) омогућио је настанак нових сервиса (на бази преноса података, тона и слике - triple play).

Потребе за остваривањем сервиса "triple play", односно остваривањем високих битских протока (изузетно велике брзине преноса (чак до 20 Mb/s), узрокује потребу за смањење претплатничке петље до 1 km у градском ткиву. Ово ће бити могуће остварити дубљим уласком оптичких каблова у приступне мреже и увођењем нових приступних уређаја у приступну мрежу- мултисервисних приступних чворова (MSAN). Ово истовремено захтева изградњу нове приступне мреже и осавремењавање постојећих приступних мрежа. У наредном периоду се планира даља дигитализација, односно изградња нових комутација и припадајућих приступних мрежа.

...

За полагање оптичких каблова у ров положати полиетиленске цеви пречника 40 mm, које ће послужити као зашита или резерва за касније "удување" оптичког кабла.

Наведени телекомуникациони објекти спадају у објекте за које се не издаје грађевинска дозвола (члан. 145. Закона о планирању и изградњи) већ се радови врше на основу решења којим се одобрава извођење радова, то је могуће издавање решења за истурене комутационе степене (MSAN) и за деонице каблова који нису дати на графичком прилогу ако инвеститор обезбеди документацију предвиђену чланом 145. закона.

ПРАВИЛА ГРАБЕЊА

Општа правила грађења инфраструктурних мрежа

Све инфраструктурне мреже налазиће се у регулационом појасу саобраћајница са распоредом који је дефинисан планом сваке инфраструктурне мреже. Промена положаја инфраструктурних мрежа у регулационом профилу саобраћајнице се дозвољава у случајевима када је то неопходно због ситуације на терену, а не сматра се изменом Плана, уз поштовање важећих техничких услова о дозвољеним растојањима код паралелног полагања и укршања инфраструктурних водова. Дозвољено је вршити реконструкцију и санацију постојећих инфраструктурних инсталација истим или већим пречницима (капацитетима), у зависности од потреба, али по постојећим трасама.

Могуће је полагање инфраструктурних мрежа кроз земљиште осталих намена због услова прикључења објеката, а уз сагласност власника (корисника) земљишта о праву службености пролаза.

Електронске комуникације

Трасе каблова претплатничке тт мреже одређене су регулацијом саобраћајница и налазе се у простору тротоара на 1,0 m од ивичњака или регулационе линије зависно од постојећих инфраструктурних мрежа у саобраћајници.

На деловима где није извршена регулација саобраћајница по урбанистичкој документацији полагање каблова вршиће се у регулационој ширини саобраћајница и то на растојању 0,5 m од ограда дворишта, тј. од регулационе линије саобраћајнице, са обавезом да се исти заштите или изместа о трошку инвеститора код реализације саобраћајница по урбанистичкој документацији.

Дубина полагања каблова претплатничке тт мреже је 0,8 - 1,0 m од коте постојећег терена.

Кабловску тт канализацију са минимално 4 (четри) отвора градити под следећим условима:

- дубину рова одредити према профили канализације, с тим да заштитни слој земље у тротоару над блоковима буде најмање 0,60 м, док заштитни слој земље над блоковима у коловозу буде најмање 0,80 м

- за израду кабловске тт канализације употребити ПВ цеви спољњег пречника 110 мм, преко песка до 0,1 м, ПВ цеви постављати на ПВ држачима,

- нивелета горње бетонске плоче и поклопца кабловског окна биће једнака нивелети површине на којој је изграђен (тротоар, коловоз),

- кабловска окна изградити од опека унутрашњих димензија 2,0 x 1,5 x 1,8 м

Оптички кабл се може полагати у исти ров са претплатничким кабловима. Димензије рова за полагање оптичког кабла износе 0,4 x 0,8 м

Капацитет претплатничке телефонске мреже, тј. претплатничких каблова сачунати тако да задовољи постојеће и планиране потребе насеља, и за задовољавање наведених потреба инсталираће се део капацитета претплатничке мреже као "живе" парице у постојећем делу насеља, а у резерви ће остати одређен број парица ради задовољења будућих потреба.

Ширина рова за полагање каблова је димензија 0,4 x 0,8 м

Ров за полагање каблова је димензија 0,4 x 0,8 м

На местима преласка каблова преко саобраћајница поставити полиетиленске цеви пречника 110 мм, а дужине - ширина коловоза плус 0,60 м, кроз које ће се положити кабл. Дубина полагања полиетиленских цеви износи 1,20 метара од коте терена.

Изводе градити самостојећим изводно-разводним орманима и унутрашњим изводима у објектима.

Самостојећи ормани су на бетонском постољу габарита на већег од 50 x 40 см и дубине до 0,6 м постављене на граници тротоара и стамбених парцела (на граници регулационе линије), тако да се неомета прилаз објектима.

Код пројектовања и изградње приступне (претплатничке) телефонске мреже морају се поштовати следећи услови :

- при паралелном вођењу телефонских и енергетских каблова минимално растојање је 0,3 м за водове 1 kV, односно 0,5 м за водове 10 и 35 kV. Код укрштања, електроенергетски кабл се полаже испод телефонског кабла са минималним растојањем од 0,5 метра. Најмањи угао укрштања телефонског и електроенергетског кабла износи 45°,

- при паралелном полагању телефонских каблова са водоводном и канализационом мрежом минимално хоризонтално растојање је 1,0 метар. Код укрштања телефонских каблова са водоводном и канализационом мрежом, телефонски кабл се полаже изнад водоводне и канализационе мреже са минималним растојањем од 0,2 м од темена водоводне или канализационе цеви, с тим што се телефонски кабл полаже у заштитну цев постављену управно на трасу водовода или канализације у дужини најмање од по 1,0 метар лево и десно од цеви,

- прелазак телефонских каблова преко асфалтираних улица вршити бушењем трупа улица, са постављањем ПЕ цеви пречника 110 мм на дубини од 1,2 м од коте коловоза.

ПОСЕБНЕ НАПОМЕНЕ:

- Куршумлија лежи на простору некадашњег римског насеља *Ad Fines* о чему сведочи и велики број археолошких налаза из тог периода (римске опеке, миљоказ, новац из доба Аурелијана и др.) па се утврђује обавеза инвеститора да уколико приликом извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, прекине радове, предузме мере да се налаз не оштети и обавести Завод за заштиту споменика културе у Нишу.
- ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ:

Општи и посебни услови и мере заштите животне средине и живота и здравља људи:

Заштита у току градње нових или реконструкције постојећих објеката:

У току грађења нових или реконструкције постојећих објеката неопходно је предузети низ мера којима се минимизирају могући негативни утицаји на животну средину. Ове мере пре свега подразумевају:

- стриктну заштиту свих делова терена ван непосредне зоне радова, што значи да се ван планиране, постојеће површине не могу користити као стална или привремена одлагалишта материјала, као позајмишта, као платои за паркирање и поправку машина;

- сакупљање хумског материјала и његово депоновање на уређеним депонијама како би код завршних радова могао бити употребљен за рекултивацију и биолошку заштиту;

- све манипулације са нафтом и њеним дериватима, неопходно је обављати на посебно дефинисаном месту и уз максималне мере заштите како не би дошло до просипања. Сва амбалажа за уље и друге деривате нафте, мора се сакупљати и односити на контролисане депоније;

- системско прикупљање чврстог отпада који се нормално јавља у процесу градње и боравка радника у зони градилишта (амбалажа од хране, други чврсти отпади) и његово депоновање на уређеним депонијама;

- забрана прања машина и возила у зони радова као и прање миксера за бетон и неконтролисано одстрањивање преосталих делова бетонске масе на било које површине ван непосредне површине за градњу;

- у смислу спречавања негативних ефеката који су присутни због нарушавања морфолошких карактеристика пејзажа неопходно је хортикултурно уредити и предвидети све мере за озелењавање слободних површина.

V УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРУ

У поступку издавања локацијских услова прибављени су услови имаоца јавних овлашћења и то:

1. "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље: Услови за пројектовање, број: 20700-8С.1.1.0-Д.10.20-314898-21 од 07.12.2021.године;
2. ЈП "Путеви Србије": Услови за пројектовање број: ROP-KUR-3827-LOCH-2-HPAP-9/2021 (Интерни број: ЈНП467) од 09.12.2021.године;
3. "ЈП за уређивање грађевинског земљишта – Куршумлија" из Куршумлије: Услови за постављање инсталација у земљишном и заштитном појасу односно постојећој регулацији улице-пута, од 01.12.2021. године;
4. ЈПКД "ТОПЛИЦА" из Куршумлије: Услови број: 149 од 07.12.2021.године;
5. "Телеком Србија" А.Д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш: Услови број:Д211-538278/3-2021 СЈ (број из ЛКРМ 31) од 18.11.2021.године;
6. Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар "Морава" Ниш: Водни услови број:10741/1 од 19.12.2021.године и
7. Република Србија, Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру: Обавештење број: 19265-4 од 09.12.2021.године.

Услови које су доставили имаоци јавних овлашћења не могу бити у супротности са условима из планског документа на основу кога се издају локацијски услови, нити мењати утврђени урбанистички параметри. Уколико је ималац јавних овлашћења поступио супротно, меродавни су урбанистички и други параметри из важећег планског документа, дати у делу: IV ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА.

VI ПРЕТХОДНИ УСЛОВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ, ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА И ИЗДАВАЊЕ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

- Предметни објекти се не налазе на Листи I и Листи II Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр.114/08), те не постоји обавеза покретања поступка пред надлежним органом ради прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна израда те студије;
- Надлежни орган који издаје грађевинску дозволу, у обавези је да издат решење којим се одобрава извођење радова са пројектом достави јавном водопривредном предузећу, ради утврђивања усклађености техничке документације са издатим водним условима;
- Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Служби за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон и затражи обележавање ЕЕ водова.

Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Службу за припрему и надзор одржавања Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље;

- Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са ЈП „Путеви Србије“ уреди односе у складу са чланом 213. Закона о накнадама за коришћење јавних добара ("Службени гласник РС", број 95/18, 49/19, 86/19 и 156/20) а према достављеној техничкој документацији. На основу члана 17. став 1. Закона о путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/18 и 95/18-др. закон) управљач јавног пута доноси решење инвеститору о испуњености издатих услова;
- Седам дана пре почетка извођења радова званичним дописом обавестити ЈПКД „Топлица“ о времену почетка извођења радова ради обележавања трасе комуналне инфраструктуре;
- Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телеком Србија“, Служба за мрежне операције – каблови Ниш извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај, дубина и евентуална одступања од траса дефинисаних издатим условима;
- У току и након извођења радова, инвеститор је у обавези да се обрати ЈП за уређивање грађевинског земљишта Куршумлија ради контроле и надзора на изведеним радовима, а пре почетка извођења радова инвеститор је у обавези да радове који се изводе на јавној површини пријави надлежној општинској служби – Одељењу за привреду и локални економски развој.

VII ТАКСЕ И НАКНАДЕ

За издавање локацијских услова наплаћују се следеће таксе и накнаде:

- Накнада Агенцији за привредне регистре за вођење централне евиденције у износу од 2.000,00 динара,
- Трошкови издавања услова Електродистрибуција Србије, Огранак ЕД Прокупље у укупном износу од 30.134,40 динара;

- Трошкови израде услова ЈП за уређивање грађевинског земљишта – Куршумлија у укупном износу од 12.000,00 динара;
- Накнада за издавање услова за паралелно вођење и укрштање ЈПКД "Топлица" у укупном износу од 6.000,00 динара;
- Трошкови издавања Услова "Телеком Србија" А.Д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш у укупном износу од 11.164,96 динара,
- ЈВП, ВПЦ "Морава" Ниш Трошкови издавања водних услова у укупном износу од 19.800,00 динара,
- Подносилац захтева је ослобођен плаћања републичке административне таксе за подношење захтева на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр.43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005- др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012-усклађ.дин.изн., 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађ. дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр., 50/2018-усклађ.дин.изн., 95/2018, 38/2019-усклађ.дин.изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађ.дин.изн., 144/2020 и 62/2021-усклађени дин.изн.) као и општинске накнаде за услуге у складу са чл. 10. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист Општине Куршумлија“, бр. 20/2013 и бр.35/2016, Тарифни број 6).

VIII ВАЖЕЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

Локацијски услови важе 2 (две) године од дана издавања истих или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

IX НАПОМЕНА

Саставни део локацијских услова су:

1. Идејно решење:

- Идејно решење телекомуникационе оптичке мреже за потребе пројекта припрема следеће генерације широкопојасне везе за школе у руралним областима у белим зонама, на подручју кластера Куршумлија Б: 5- Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, израђено од стране пројектанта: SKY TECHNOLOGIES DOO BEOGRAD, Joza Laurenčić Bеоград, Zemun, 11283, Altina, одговорни пројектант: Александар Бабић, дипл.инж.ел., број лиценце: 353 1040 03, број техничке документације: IDR-PON-Kuršumlja-B/2021-5, Beograd, oktobar 2021., али само у погледу елемената утврђених локацијским условима, док су остали приказани детаљи необавезујући у даљој разради техничке документације и

2. Услови имаоца јавних овлашћења наведени у делу "V", у деловима који нису у супротности са планским документом.

На основу локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради Идејног пројекта и поднети захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 132/2014,145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021).

Инвеститор покреће поступак за издавање Решења о одобрењу за извођење радова подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС. Уз захтев, инвеститор је дужан да приложи документацију прописану чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/2019).

Идејни пројекат израдити у складу са локацијским условима, прописима и правилима струке, чланом 118. Закона о планирању и изградњи и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС" бр.73/2019).

По издавању локацијских услова, подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, у ком случају се врши измена локацијских услова.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском Већу Општине Куршумлија у року од 3 дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се подноси преко овог одељења.

Локацијски услови се достављају:

1. Подносиоцу захтева;

2. Имаоцима јавних овлашћења:

- "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Прокупље

- ЈП "Путеви Србије" Београд

- ЈП за уређивање грађевинског земљишта-Куриумлија

-ЈПКД "Топлица" из Куриумлије

- "Телеком Србија" А.Д. Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш

- ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш

- Министарство одбране РС;

3. Регистратору ради објављивања;

4. Уз досије предмета.

Обрадила,

Саветник на пословима из области урбанизма

и обједињене процедуре:

Наташа Ђуровић, дипл. инж. грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

Снежана Радовић дипл. економиста